

## Отчетность некредитной финансовой организации

Код территории по ОКАТО	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
45277553000	31321666	1147746525398	

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС  
НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

на « 31 » декабря 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Развитие» (ООО УК «Развитие»)  
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес РФ, Москва г, вн.тер.г. Аэропорт, проезд Кочновский, д. 4, к. 3

Код формы по ОКУД: 0420002  
Годовая (квартальная)  
(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	На 31 декабря 20 21 г.	На 31 декабря 20 20 г.
1	2	3	4	5
<b>Раздел I. Активы</b>				
1	Денежные средства	5	728	1 656
8	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		48 300	42 902
9	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	10	45 303	39 905
11	дебиторская задолженность	12	2 997	2 997
17	Нематериальные активы	18	603	724
18	Основные средства	19	6 993	9 536
20	Отложенные налоговые активы	48	791	754
21	Прочие активы	20	1 851	960
22	Итого активов		59 266	56 532
<b>Раздел II. Обязательства</b>				
26	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		7 937	10 057
28	кредиты, займы и прочие привлеченные средства	24	7 897	10 016
30	кредиторская задолженность	26	40	41
33	Обязательство по текущему налогу на прибыль	48	75	49
35	Резервы – оценочные обязательства	28	180	192
36	Прочие обязательства	29	2 612	2 643
37	Итого обязательств		10 804	12 941
<b>Раздел III. Капитал</b>				
38	Уставный капитал	30	40 000	40 000
51	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		8 462	3 591
52	Итого капитала		48 462	43 591
53	Итого капитала и обязательств		59 266	56 532

Генеральный директор  
(должность руководителя)

Самойлович Д.Л.  
(инициалы, фамилия)

« 17 » марта 2022 г.

